

24.03.2020 5333



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ц-3874/20
о назначении административного наказания

17 МАР 2020

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ц-3874/20 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ч. 1 ст. 7.23.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС» (ЗАО РСФ «РЕМСТРОЙСЕРВИС»)

У С Т А Н О В И Л:

Дата совершения правонарушения: «28» января 2020г.

16 ч. 51 м.

Место совершения правонарушения: 129110, г. Москва, Орлово-Давыдовский пер., д. 2/5, корп. 3

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС» (ЗАО РСФ «РЕМСТРОЙСЕРВИС») осуществляет предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, Гиляровского ул., д.36, с.1а на основании договора управления многоквартирным домом от 25.01.2010 (далее – Договор).

В соответствии с требованиями ч. 1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ), управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме, или в случаях, предусмотренных ст. 157.2 ЖК РФ, постоянную готовность инженерных коммуникаций и другого оборудования, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, к предоставлению коммунальных услуг. Правительство Российской Федерации устанавливает стандарты и правила деятельности по управлению многоквартирными домами.

В силу с п.2 Правил осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 г. № 416 (далее Правила), под деятельностью по управлению многоквартирным домом понимается выполнение

и/п 092 от 7.04.2020 - 150 000



информационной доске объявлений при входе в подъезд №2), а именно: наименование (фирменное наименование) управляющей организации, номер лицензии, срок действия лицензии, информация об органе, выдавшем указанную лицензию, адрес местонахождения, в том числе представительства управляющей организации, режим работы, информация о днях и часах приема, адрес официального сайта управляющей организации (при наличии) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет"), адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в сети "Интернет"; контактные телефоны управляющей организации, представительства управляющей организации, аварийно-диспетчерской службы и аварийных служб ресурсоснабжающих организаций;

Согласно ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПО С Т А Н О В И Л:

Признать ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС» (ЗАО РСФ «РЕМСТРОЙСЕРВИС»)

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: 7702019661 Дата госрегистрации: 08.01.2003

АДРЕС: 129110, г. Москва, Орлово-Давыдовский пер., д. 2/5, корп. 3

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ч. 1 ст. 7.23.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: **штрафа в размере - ста пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Иванцов Э. В./

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту