

нефил  
20.03.2020 г. 5298

н/н 1243 от 8.08.2020



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ц-3852/20**  
**о назначении административного наказания**

10 МАР 2020

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **Ц-3852/20** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС» (ЗАО РСФ «РЕМСТРОЙСЕРВИС»)**

**У С Т А Н О В И Л:**

Дата совершения правонарушения: «31» января 2020г.      10 ч. 17 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва, Олимпийский просп., д.22

31.01.2019 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным Исполняющим обязанности начальника ЖИ по ЦАО от 09.01.2020 № б/н был, проведен осмотр многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Олимпийский просп., д.22.

ЗАО РСФ «РЕМСТРОЙСЕРВИС» осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 09.04.2015 г. № 077000259, договора управления многоквартирным домом от 01.01.2008.

В результате осмотра установлено, что ЗАО РСФ «РЕМСТРОЙСЕРВИС» являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Олимпийский просп., д.22 совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда, а именно: - по адресу Олимпийский просп., д.22: - Неудовлетворительное санитарное состояние нижней части ствола мусоропровода в мусорокамере подъезда №1. п. 5.9.16 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя





РФ от 27.09.2003 № 170); - Засор вытяжного канала системы вентиляции ствола мусоропровода (зафиксировано с кровли) в подъезде №1. п.5.9.2, п.5.9.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170).

Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом на 8-ти листах и актом осмотра от 31.01.2020 № РЛ-О-Ц-13223. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 КоАП РФ.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства отягчающие административную ответственность. Обстоятельств, смягчающих административную ответственность, не установлено. К обстоятельствам, отягчающим административную ответственность, относится повторное совершение Обществом однородного административного правонарушения, что подтверждается вступившим в законную силу «27» сентября 2019 г. постановлением(иями) № Ц-3754/19 от 03.09.2019 о назначении административного наказания.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### П О С Т А Н О В И Л:

Признать ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС» (ЗАО РСФ «РЕМСТРОЙСЕРВИС»)

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица:)

ИНН: 7702019661 Дата госрегистрации: 08.01.2003

АДРЕС: 129110, г. Москва, Орлово-Давыдовский пер., д. 2/5, корп. 3

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере  
-пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ Иванцов Э. В.

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту