



(/Home)

Дома Москвы портал управления
многоквартирными домами

Правительство Москвы
mos.ru

(http://mos.ru)

Наш город
gorod.mos.ru

Вход дг
(https://
(http://goro

Информационный город
dit.mos.ru

(http://dit.mos.ru)

Главная (/) > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в пред](#)

План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2020 год

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС»

Выползов п

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекоменд периодич
					за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость за работы (услуги), тыс. руб	
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					28,12685	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					241,2556	
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	76,1	2,45	55,9335	1 раз(а) в д
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	КВ. М	374,7	2,14	41,69662	1 раз(а) в н
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	24	3,3	23,76	1 раз(а) в н
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	ШТ.	6	20,69	6,45528	1 раз(а) в н
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	2	3,52	2,112	1 раз(а) в д
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					92,0418	
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	кв. м	76,1	3,49	79,6767	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	кв. м	374,7	2,75	12,3651	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	11	9,02	0,09922	1 раз(а) в п
2.8	Влажная протирка					5,93973	
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	1226,4	3,01	3,69146	1 раз(а) в п
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	КХ	1	0	0	1 раз(а) в п
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	6	4,39	0,02634	1 раз(а) в п
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	3	4,37	0,02622	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	КХ	1	0	0	1 раз(а) в п
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	КХ	1	0	0	1 раз(а) в п
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в год	КХ	1	0	0	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	КХ	1	0	0	1 раз(а) в п
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	кв. м	25,2	2,18	0,65923	1 раз(а) в п
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раз в месяц	кв. м	16,5	3,88	1,53648	1 раз(а) в п
2.9	Очистка кровли					2,0081	
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	467	2,15	2,0081	2 раз(а) в п
2.9.2	Очистка кровли от снега	1 раз в год	кв. м	0	0	0	В течение : снегопада

2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	В течение 1 года не обнаружены
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	раз в год	КВ. М	822,8	1,76	1,44813	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	1	раз в день	КВ. М	3	8,89	9,76122	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	В течении 1 года не обнаружены
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	-
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов						45,2029	
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1	раз в день	КУБ. М	0,52	237,51	45,2029	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	-
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора						0	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов						180,63018	
5.1	Фундамент						14,12024	
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	8022,86	8,02286	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	2941,72	2,94172	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	3155,66	3,15566	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.5	Иное (Фундамент)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.2	Стены и фасад						50,49936	
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	13371,44	13,37144	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	6641,05	6,64105	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	18720,01	18,72001	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	11766,86	11,76686	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-

5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р
5.3.2	Заделка швов и трещин	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р
5.3.3	Укрепление и окраска	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р
5.3.4	Иное (Перекрытия)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.4	Крыши		Осмотр раз в год. По итогам				26,74287	Осмотр 2 р
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	10697,15	21,3943	итогом осм включаются: текущего р
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши		Осмотр раз в год. По итогам					
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	KX	1	5348,57	5,34857	-
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери						27,7591	
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	8504,23	8,50423	Устранени обнаружен
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1	раз в год	KX	1	8076,35	8,07635	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	8450,75	8,45075	Устранени обнаружен
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	2727,77	2,72777	Устранени обнаружен
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	-
5.6.1	Восстановление лестницы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итогом осм включаются: текущего р
5.6.2	Замена лестницы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итогом осм включаются: текущего р
5.6.3	Восстановление пандуса	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итогом осм включаются: текущего р
5.6.4	Замена пандуса	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итогом осм включаются: текущего р
5.6.5	Восстановление крыльца	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итогом осм включаются: текущего р
5.6.6	Замена крыльца	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итогом осм включаются: текущего р

5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования						41,71889	
5.7.1	Восстановление отделки стен	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	26208,02	26,20802	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	15510,87	15,51087	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.8	Ремонт чердаков, подвалов						19,78972	
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	10162,29	10,16229	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	9627,43	9,62743	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Устранение обнаруженных дефектов
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						205,64379	
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	46800,24	46,80024	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период

6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	по мере необходимости	КХ	1	12464,01	12,46401	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	10859,44	10,85944	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Устранени обнаружен
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	Осмотр раз в год. По итогам раз в год	КХ	1	25751,16	25,75116	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Круглосуто
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	27156,79	27,15679	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	24765,74	24,76574	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	22253,74	22,25374	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	18882,3	18,8823	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	13533,73	13,53373	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	1	Осмотр раз в год. По итогам раз в месяц	КХ	1	15,12	0,18144	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план	КХ	1	0	0	-

			текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам						
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1	по мере необходимости	КХ	1	2995,2	2,9952	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						16,47475		
			Осмотр раз в год. По итогам						
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	1	по мере необходимости	КХ	1	2727,77	2,72777	-	
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1	раз в год	КХ	1	4974,12	4,97412	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
7.5	Мойка сменных мусоросборников	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1	раз в год	КХ	1	750	0,75	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
7.8	Дезинфекция мусоросборников	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
7.9	Устранение засора	1	по мере необходимости	КХ	1	8022,86	8,02286	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						92,598		
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	366	Круглосуточно	ШТ.	2	126,5	92,598	Круглосуто	
			Осмотр раз в год. По итогам						
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности						28,99344		
			Осмотр раз в год. По итогам						
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1	раз в месяц	КХ	1	2416,12	28,99344	1 раз(а) в м	
			Осмотр раз в год. По итогам						
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	1	осмотра работы включаются в план	КХ	1	0	0	В течение 1	обнаружен

			текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам						
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции						37,52172		
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1	раз в год	KX	1	37521,72	37,52172	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования						40,55976		
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	раз в год	KX	1	40559,76	40,55976	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме						56,07074		
12.1	Устранение аварии	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	1	18630,72	18,63072	Незамедли реагирован получения	
12.2	Выполнение заявок населения	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	1	37440,02	37,44002	Незамедли реагирован получения	
			Осмотр раз в год. По итогам						
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)						98,46		
14	Расход воды на общедомовые нужды						22,83228		
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						5,8344		
15.1	Дератизация	1	по мере необходимости	KX	1	2976,6	2,9766	1 раз(а) в г	
15.2	Дезинсекция	1	раз в год	KX	1	2857,8	2,8578	-	
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме								
			Осмотр раз в год. По итогам						
16.1	Техническая инвентаризация	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
			Осмотр раз в год. По итогам						
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома								
	ИТОГО ПО ПЛАНУ:						1100,20441		

Все материалы сайта доступны по лицензии Creative Commons Attribution 3.0 при условии ссылки на первоисточник.
В части <http://data.mos.ru>, материалы доступны в соответствии с <http://data.gov.ru/information-usage>.

3238 уникальных посетителей сегс
1068142 всего посетили порталы Мос

Соглашение о пользовании информационными системами и ресурсами города Москвы