



(/Home)

Дома Москвы портал управления
многоквартирными домами

Правительство Москвы
mos.ru

(http://mos.ru)

Наш город
gorod.mos.ru

Вход дг
(https://
(http://goro

Информационный город
dit.mos.ru

(http://dit.mos.ru)

Главная (/) > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Вернуться в пред

План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2020 год

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС»

Семеновская набережная, д

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность (услуг)
					за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость за работы (услуги), тыс. руб	
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					195,53884	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					666,51646	
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	175,7	2,73	143,8983	1 раз(а) в д
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	КВ. М	263	2,38	32,54888	1 раз(а) в н
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	100	3,67	110,1	1 раз(а) в н
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	ШТ.	25	22,99	29,887	1 раз(а) в н
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	6	3,91	7,038	1 раз(а) в д
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					214,17216	
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	кв. м	175,7	3,88	204,5148	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	кв. м	263	3,06	9,65736	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	40	10,02	0,4008	1 раз(а) в п
2.8	Влажная протирка					6,20285	
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	15	2,09	0,03135	1 раз(а) в п
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	50	4,87	0,2435	1 раз(а) в п
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	50	4,86	0,486	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в п
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в п
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в год	кв. м	0	0	0	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	кв. м	90	3	0,27	1 раз(а) в п
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в п
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раз в месяц	кв. м	50	4,31	5,172	1 раз(а) в п
2.9	Очистка кровли					45,62243	
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	1981	2,39	9,46918	2 раз(а) в п
2.9.2	Очистка кровли от снега	1 раз в год	КХ	1	0	0	В течение 1 снегопада

В течение часов после

2.9.3	Очистка кровли от снега и наледообразований	1	снегопада	кв. м	1981	18,25	36,15325	-
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1	раз в год	кв. м	0	0	0	В течение 1 года не обнаружены
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	раз в год	КВ. М	2169	1,96	4,25124	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	1	раз в день	КВ. М	20	9,89	72,3948	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	0	раз в год	КХ	1	0	0	В течении 1 года не обнаружены
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	0	раз в год	КХ	1	0	0	-
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов						101,45904	
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1	раз в день	КУБ. М	1,05	264,01	101,45904	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	0	раз в год	КХ	1	0	0	-
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора						0	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов						522,11595	
5.1	Фундамент						40,03499	
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	22746,8	22,7468	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	8340,49	8,34049	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	8947,7	8,9477	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.5	Иное (Фундамент)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.2	Стены и фасад						153,16178	
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	37911,33	37,91133	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	28812,61	28,81261	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	53075,87	53,07587	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	33361,97	33,36197	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.2	Заделка швов и трещин	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта

			текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	текущего р Осмотр 1 р итога осм включаютс текущего р
5.3.3	Укрепление и окраска	1						
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.3.4	Иное (Перекрытия)	1						
5.4	Крыши						75,82267	
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Осмотр 2 р итога осм включаютс текущего р
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	1						Осмотр 2 р итога осм включаютс текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	30329,07	60,65814	
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2						
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши							
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
5.4.4.1	Ремонт металлической парапетной решетки	1						
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	1						
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	15164,53	15,16453	-
5.4.6	Иное (Крыши)	1						
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери						78,70393	
			Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	24111,61	24,11161	Устранени обнаружен
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1						
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1						
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	22898,45	22,89845	-
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1						
			Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	23959,96	23,95996	Устранени обнаружен
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1						
			Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	7733,91	7,73391	Устранени обнаружен
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	1						
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1						
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)	1						
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итога осм включаютс текущего р
5.6.1	Восстановление лестницы	1						Осмотр 1 р итога осм включаютс текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итога осм включаютс текущего р
5.6.2	Замена лестницы	1						Осмотр 1 р итога осм включаютс текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итога осм включаютс текущего р
5.6.3	Восстановление пандуса	1						Осмотр 1 р итога осм включаютс текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итога осм включаютс текущего р
5.6.4	Замена пандуса	1						Осмотр 1 р итога осм включаютс текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итога осм включаютс текущего р
5.6.5	Восстановление крыльца	1						Осмотр 1 р
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	

5.6.6	Замена крыльца	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования						118,28336	
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	74306,21	74,30621	Осмотр 1 р итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	43977,15	43,97715	итогом осм включаются: текущего р
5.8	Ремонт чердаков, подвалов						56,10922	
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	28812,61	28,81261	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	27296,61	27,29661	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						850,50486	
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	215886,18	215,88618	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим В ходе подг

6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	1	включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	эксплуатац осенне-зим
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	по мере необходимости	KX	1	63691,04	63,69104	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	59141,68	59,14168	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	22597,92	22,59792	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Круглосуто
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	113734	113,734	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	98569,47	98,56947	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	119780	119,78	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	81888,48	81,88848	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	66723,95	66,72395	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-

6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1	по мере необходимости	КХ	1	8492,14	8,49214	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						30,48071	
			Осмотр раз в год. По итогам					
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	1	по мере необходимости	КХ	1	7733,91	7,73391	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
7.5	Мойка сменных мусоросборников	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
7.8	Дезинфекция мусоросборников	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7.9	Устранение засора	1	по мере необходимости	КХ	1	22746,8	22,7468	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						233,0322	
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	366	Круглосуточно	ШТ.	10	63,67	233,0322	Круглосуточно
			Осмотр раз в год. По итогам					
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности							
			Осмотр раз в год. По итогам					
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая	1	осмотра работы включаются в план	КХ	1	0	0	В течение 1 обнаружен

	ввод и стояки пожарного водопровода)		текущего ремонта						
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта						
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	1	КХ	1	0	0	-		
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции								
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта						
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1	КХ	1	0	0	-		
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта						
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	КХ	1	0	0	-		
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта						
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	1	КХ	1	0	0	-		
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта						
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	1	КХ	1	0	0	-		
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования					79,45572			
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта						
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	КХ	1	79455,72	79,45572	-		
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта						
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	1	КХ	1	0	0	-		
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта						
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)	1	КХ	1	0	0	-		
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме					150,16522			
			Незамедлительное реагирование с момента получения заявки						Незамедли
12.1	Устранение аварии	1	КХ	1	44013,48	44,01348			реагирован
			Незамедлительное реагирование с момента получения заявки						Незамедли
12.2	Выполнение заявок населения	1	КХ	1	106151,74	106,15174			реагирован
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта						получения
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	1	КХ	1	0	0	-		
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)					177,228			
14	Расход воды на общедомовые нужды					46,189			
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					11,32896			
15.1	Дератизация	1	по мере необходимости	КХ	1	8467,32	8,46732	1 раз(а) в п	
15.2	Дезинсекция	1	раз в год	КХ	1	2861,64	2,86164	-	
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме								
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта						
16.1	Техническая инвентаризация	1	КХ	1	0	0	-		
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта						
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	1	КХ	1	0	0	-		
			Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта						
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	1	КХ	1	0	0	-		
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома								
	ИТОГО ПО ПЛАНУ:					3064,01496			

[Сайты Москвы](#)

[Сайты России](#)

Все материалы сайта доступны по лицензии Creative Commons Attribution 3.0 при условии ссылки на первоисточник.
В части <http://data.mos.ru>, материалы доступны в соответствии с <http://data.gov.ru/information-usage>.

[Соглашение о пользовании информационными системами и ресурсами города Москвы](#)

2516 уникальных посетителей сегмента
827749 всего посетили порталы Москвы