

04.09.2019. 51115

до 10.10.2019.



# ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ (МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ц-3563/19 о назначении административного наказания

20 АВГ 2019

Директор  
Иванов И.И.  
г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Ревин Н. А.,  
(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ц-3563/19 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС»

### У С Т А Н О В И Л:

31.07.2019г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 28.06.2019 № 6/н, на основании вызова для приемки работ по приведению в порядок подъездов многоквартирных домов от 30.07.2019, № ЦАО-07-05-4300/9, направленного префектурой ЦАО города Москвы, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов по адресам: Сушевский Вал ул., д.66.

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС» осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 09.04.2015г. № 077000259 и договором управления многоквартирным домом от 17.11.2008.

В результате осмотра установлено, что ЗАО РСФ «РЕМСТРОЙСЕРВИС», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирного дома по адресу: Сушевский Вал ул., д.66 совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.7.1 п. 4.8.1 п. 4.2.1.1 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно по адресу Сушевский Вал ул., д.66: Растрескивание окрасочного слоя на дверном полотне входной группы подъезда № 2 (п. 4.8.1); Отслоение окрасочного слоя на стене на 3 этаже в подъезде № 2(4.2.1.1.); Не восстановлено плиточное покрытие полов на 3 и 6 этажах в подъезде № 2 (п. 4.7.1).

Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом на 9 листах и актами осмотра от 31.07.2019 № РЛ-О-Ц-09575.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

К обстоятельствам, отягчающим административную ответственность, относится повторное совершение ЗАО РСФ «РЕМСТРОЙСЕРВИС» однородного административного правонарушения, что подтверждается вступившим в законную силу 15.09.2018 г. постановлением(иями) № Ц-6054/18 о назначении административного наказания.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

11/11 августа 2019