



(/Home)

Дома Москвы портал управления
многоквартирными домами

Правительство Москвы
mos.ru

(http://mos.ru)

Наш город
gorod.mos.ru

Вход дг
(https://
(http://goro

Информационный город
dit.mos.ru

(http://dit.mos.ru)

Главная (/) > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Вернуться в пред

План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2020 год

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС»

переулок Орлово-Давыдовский, д

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность (услуг)
					за работы (услуги), руб	стоимость за работы (услуги), тыс. руб	
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					141,02447	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					499,00809	
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	320,3	1,23	118,1907	1 раз(а) в д
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	КВ. М	475,6	1,07	26,46238	1 раз(а) в н
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	96	1,65	47,52	1 раз(а) в н
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	КВ. М	24	10,35	12,9168	1 раз(а) в н
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	7	1,76	3,696	1 раз(а) в д
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					176,09051	
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	кв. м	320,3	1,75	168,1575	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	кв. м	475,6	1,39	7,93301	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8	Влажная протирка					36,8791	
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	22400	1,5	33,6	1 раз(а) в г
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	30	2,19	0,0657	1 раз(а) в г
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	24	2,19	0,10512	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в год	кв. м	0	0	0	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	32,4	1,09	0,03532	1 раз(а) в г
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раз в месяц	кв. м	66	1,94	3,07296	1 раз(а) в г
2.9	Очистка кровли					36,08559	
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	2199	1,08	4,74984	2 раз(а) в г
2.9.2	Очистка кровли от снега	1 раз в год	кв. м	0	0	0	В течение года, в течение сезона снегопада

2.9.3	Очистка кровли от снега и наледообразований	1	В течение часов после снегопада	кв. м	2199	14,25	31,33575	-
2.10.1	Смена частей водосточных труб	1	раз в год	кв. м	0	0	0	-
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1	раз в год	кв. м	0	0	0	В течение 1 года обнаружены
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	раз в год	КВ. М	2361,6	0,88	2,07821	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	1	раз в день	КВ. М	24	4,45	39,0888	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	В течении 1 года момента проведения работ
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	-
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов						49,08682	
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1	раз в день	КУБ. М	0,86	155,95	49,08682	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)		Работа не выполняется					-
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора						0	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов						722,99447	
5.1	Фундамент						55,43727	
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	31498,45	31,49845	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	11549,43	11,54943	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	12389,39	12,38939	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.5	Иное (Фундамент)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.2	Стены и фасад						212,08958	
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	52497,42	52,49742	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	39898,04	39,89804	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	73496,39	73,49639	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	46197,73	46,19773	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы

			включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам					включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.3.2	Заделка швов и трещин	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.3.3	Укрепление и окраска	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р
5.3.4	Иное (Перекрытия)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.4	Крыши						104,99485	
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Осмотр 2 р итога осм включаются: текущего р Осмотр 2 р итога осм
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	41997,94	83,99588	включаются: текущего р
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши		Осмотр раз в год. По итогам					Осмотр 1 р итога осм
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	KX	1	20998,97	20,99897	-
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери						108,98464	
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	33388,36	33,38836	Устранени обнаружен
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1	раз в год	KX	1	31708,44	31,70844	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	раз в год	KX	1	33178,37	33,17837	Устранени обнаружен
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	10709,47	10,70947	Устранени обнаружен
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	-
5.6.1	Восстановление лестницы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итога осм включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.6.2	Замена лестницы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.6.3	Восстановление пандуса	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.6.4	Замена пандуса	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р Осмотр 1 р

5.6.5	Восстановление крыльца	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.6	Замена крыльца	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования						163,79195	
5.7.1	Восстановление отделки стен	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	раз в год	KX	1	102894,94	102,89494	Осмотр 1 р итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	60897,01	60,89701	итогом осм включаются: текущего р
5.8	Ремонт чердаков, подвалов						77,69618	
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	39898,04	39,89804	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	37798,14	37,79814	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						972,02611	
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта В ходе подготовки к	KX	1	0	0	- В ходе подг

6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	139855,31	139,85531	эксплуатац осенне-зим
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	88195,67	88,19567	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	81895,98	81,89598	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Устранени обнаружен
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	32095,56	32,09556	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Круглосуто
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	148881,78	148,88178	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	136493,29	136,49329	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	135891,85	135,89185	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	103394,43	103,39443	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	92395,46	92,39546	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы	КХ	1	0	0	-

			включаются в план текущего ремонта							
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	1	раз в месяц КХ	1	97,28	1,16736	-			
			Осмотр раз в год. По итогам							
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
			Осмотр раз в год. По итогам							
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
			Осмотр раз в год. По итогам							
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1	по мере необходимости	КХ	1	11759,42	11,75942	-		
			Осмотр раз в год. По итогам							
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						68,10422			
			Осмотр раз в год. По итогам							
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	1	по мере необходимости	КХ	1	10709,47	10,70947	-		
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1	раз в год	КХ	1	19896,6	19,8966	-		
			Осмотр раз в год. По итогам							
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
			Осмотр раз в год. По итогам							
7.5	Мойка сменных мусоросборников	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
			Осмотр раз в год. По итогам							
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1	раз в год	КХ	1	6000	6	-		
			Осмотр раз в год. По итогам							
7.8	Дезинфекция мусоросборников	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
7.9	Устранение засора	1	по мере необходимости	КХ	1	31498,15	31,49815	-		
			Осмотр раз в год. По итогам							
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
			Осмотр раз в год. По итогам							
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						209,43984			
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	366	Круглосуточно	ШТ.	8	71,53	209,43984	Круглосуто		
			Осмотр раз в год. По итогам							
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
			Осмотр раз в год. По итогам							
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-		
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности									
			Осмотр раз в год. По итогам							
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	1	осмотра работы включаются в план	КХ	1	0	0	-		

			текущего ремонта						
			Осмотр раз в год. По итогам						
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		В течение 1 обнаружен
			Осмотр раз в год. По итогам						
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции						48,24228		
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1	раз в год	KX	1	48242,28	48,24228		-
			Осмотр раз в год. По итогам						
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
			Осмотр раз в год. По итогам						
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
			Осмотр раз в год. По итогам						
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования						57,68736		
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	раз в год	KX	1	57687,36	57,68736		-
			Осмотр раз в год. По итогам						
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
			Осмотр раз в год. По итогам						
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме						179,36866		
12.1	Устранение аварии	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	1	32375,88	32,37588		Незамедли реагирован получения
12.2	Выполнение заявок населения	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	1	146992,78	146,99278		Незамедли реагирован получения
			Осмотр раз в год. По итогам						
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)						200,202		
14	Расход воды на общедомовые нужды						37,647		
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						21,29808		
15.1	Дератизация	1	по мере необходимости	KX	1	9097,08	9,09708		1 раз(а) в п
15.2	Дезинсекция	1	раз в год	KX	1	12201	12,201		-
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме								
			Осмотр раз в год. По итогам						
16.1	Техническая инвентаризация	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
			Осмотр раз в год. По итогам						
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
			Осмотр раз в год. По итогам						
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома								
	ИТОГО ПО ПЛАНУ:						3206,1294		

[Сайты Москвы](#)

[Сайты России](#)

Все материалы сайта доступны по лицензии Creative Commons Attribution 3.0 при условии ссылки на первоисточник.
В части <http://data.mos.ru>, материалы доступны в соответствии с <http://data.gov.ru/information-usage>.

3018 уникальных посетителей сегс
985547 всего посетили порталы Мос

[Соглашение о пользовании информационными системами и ресурсами города Москвы](#)