



(/Home)

Дома Москвы портал управления
многоквартирными домами

Правительство Москвы
mos.ru

(http://mos.ru)

Наш город
gorod.mos.ru

Вход дг
(https://
(http://goro

Информационный город
dit.mos.ru

(http://dit.mos.ru)

Главная (/) > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Вернуться в пред

План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2020 год

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС»

проспект Мира, дог

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность (услуг)
					за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость за работы (услуги), тыс. руб	
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					59,57646	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					306,67163	
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	178,5	1,67	89,4285	1 раз(а) в д
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	КВ. М	326,32	1,46	24,77421	1 раз(а) в н
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	24	2,25	16,2	1 раз(а) в н
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	ШТ.	5	14,11	3,6686	1 раз(а) в н
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день	КВ. М	2	1,23	0,90036	1 раз(а) в д
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					134,79454	
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	кв. м	178,5	2,38	127,449	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	кв. м	325,6	1,88	7,34554	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	10	6,15	0,0615	1 раз(а) в г
2.8	Влажная протирка					4,04336	
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	1629,6	2,05	3,34068	1 раз(а) в г
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	5	2,99	0,01495	1 раз(а) в г
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	6	2,98	0,01788	1 раз(а) в г
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	6	2,98	0,03576	2 раза в г
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в год	кв. м	0	0	0	2 раза в г
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботоочных устройств	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	10,8	1,49	0,01609	1 раз(а) в г
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	кв. м	2	1,03	0,618	1 раз(а) в г
2.9	Очистка кровли					18,057	
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	926	2	3,704	2 раз(а) в г
2.9.2	Очистка кровли от снега	1 раз в год	кв. м	0	0	0	В течение : снегопада

2.9.3	Очистка кровли от снега и наледеобразований	5	В течение часов после снегопада	кв. м	926	3,1	14,353	-
2.10.1	Смена частей водосточных труб	1	раз в год	кв. м	0	0	0	-
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1	раз в год	кв. м	0	0	0	В течение 1 года обнаружены
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	раз в год	КВ. М	1196,5	1,2	1,4358	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	1	раз в день	КВ. М	6	6,06	13,30776	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	В течении 1 года
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	-
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов						16,59664	
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1	раз в день	КУБ. М	0,28	161,95	16,59664	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	1	раз в год	КХ	1	0	0	-
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора						0	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов						260,49217	
5.1	Фундамент						19,97384	
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	11348,77	11,34877	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	4161,22	4,16122	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	4463,85	4,46385	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.5	Иное (Фундамент)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.2	Стены и фасад						76,41507	
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	18914,62	18,91462	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	14375,11	14,37511	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	26480,47	26,48047	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	16644,87	16,64487	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы

			включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам					включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.3.2	Заделка швов и трещин	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.3.3	Укрепление и окраска	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р
5.3.4	Иное (Перекрытия)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.4	Крыши						37,82925	
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Осмотр 2 р итога осм включаются: текущего р Осмотр 2 р итога осм
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	15131,7	30,2634	включаются: текущего р
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши							
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	раз в год	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итога осм включаются: текущего р
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	1	раз в год	KX	1	0	0	Устранени обнаружени
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	1	раз в год	KX	1	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	KX	1	7565,85	7,56585	-
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери						39,26675	
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	KX	1	12029,7	12,0297	Устранени обнаружени
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	раз в год	KX	1	0	0	Устранени обнаружени
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1	раз в год	KX	1	11424,43	11,42443	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	11954,04	11,95404	Устранени обнаружени
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Устранени обнаружени
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	3858,58	3,85858	Устранени обнаружени
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	-
5.6.1	Восстановление лестницы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итога осм включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.6.2	Замена лестницы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.6.3	Восстановление пандуса	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.6.4	Замена пандуса	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.6.5	Восстановление крыльца	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.6.6	Замена крыльца	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	включаются: текущего р

5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования						59,01362	
5.7.1	Восстановление отделки стен	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	раз в год	КХ	1	37072,66	37,07266	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	21940,96	21,94096	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.8	Ремонт чердаков, подвалов						27,99364	
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	14375,11	14,37511	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	13618,53	13,61853	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Устранение обнаруженных дефектов
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						340,85805	
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	75482,95	75,48295	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период

			Осмотр раз в год. По итогам						
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам						
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	по мере необходимости	КХ	1	31776,56	31,77656		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	29506,81	29,50681		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		Устранени обнаружен
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	раз в год	КХ	1	8719,08	8,71908		-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		Круглосуто
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	46743,86	46,74386		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	39178,01	39,17801		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	29770,2	29,7702		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	40855,58	40,85558		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	33289,73	33,28973		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	1	раз в месяц	КХ	1	108,2	1,2984		-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план	КХ	1	0	0		-

			текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам						
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1	по мере необходимости	КХ	1	4236,87	4,23687	-	
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						21,68147		
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	1	по мере необходимости	КХ	1	3858,58	3,85858	-	
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1	раз в год	КХ	1	4974,12	4,97412	-	
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
7.5	Мойка сменных мусоросборников	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1	раз в год	КХ	1	1500	1,5	-	
7.8	Дезинфекция мусоросборников	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
7.9	Устранение засора	1	по мере необходимости	КХ	1	11348,77	11,34877	-	
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						24,09744		
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	366	Круглосуточно	ШТ.	1	65,84	24,09744	Круглосуто	
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности								
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В течение 1 обнаружены	

9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции						17,88528	
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1	раз в год	KX	1	17885,28	17,88528	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования						20,9436	
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	раз в год	KX	1	20943,6	20,9436	-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	1	раз в год	KX	1	0	0	-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме						65,51366	
12.1	Устранение аварии	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	1	12552,72	12,55272	Незамедли реагирован
12.2	Выполнение заявок населения	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	1	52960,94	52,96094	Незамедли реагирован
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)						98,46	
14	Расход воды на общедомовые нужды						13,76344	
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						7,29756	
15.1	Дератизация	1	по мере необходимости	KX	1	3885,36	3,88536	1 раз(а) в п
15.2	Дезинсекция	1	раз в год	KX	1	3412,2	3,4122	-
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме							
16.1	Техническая инвентаризация	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома							
ИТОГО ПО ПЛАНУ:							1253,8374	

Все материалы сайта доступны по лицензии Creative Commons Attribution 3.0 при условии ссылки на первоисточник.
В части <http://data.mos.ru>, материалы доступны в соответствии с <http://data.gov.ru/information-usage>.

3329 уникальных посетителей сегс
1110031 всего посетили порталы Мос

Соглашение о пользовании информационными системами и ресурсами города Москвы