



(/Home)

Дома Москвы портал управления
многоквартирными домами

Правительство Москвы
mos.ru

(http://mos.ru)

Наш город
gorod.mos.ru

Вход дг
(https://
(http://goro

Информационный город
dit.mos.ru

(http://dit.mos.ru)

Главная (/) > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Вернуться в пред

План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2020 год

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС»

улица Гиля

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность (услуг)
					за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость за работы (услуги), тыс. руб	
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					61,37135	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					145,81172	
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	48,7	1,83	26,7363	1 раз(а) в д
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	КВ. М	391,6	1,6	32,58112	1 раз(а) в н
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	24	2,47	17,784	1 раз(а) в н
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	ШТ.	6	15,46	4,82352	1 раз(а) в н
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	2	2,63	1,578	1 раз(а) в д
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					47,81245	
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	кв. м	48,7	2,61	38,1321	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	кв. м	391,6	2,06	9,68035	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	11	6,74	0,07414	1 раз(а) в г
2.8	Влажная протирка					4,55512	
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	1478,4	2,25	3,3264	1 раз(а) в г
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	6	3,28	0,01968	1 раз(а) в г
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	3	3,26	0,01956	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в год	кв. м	0	0	0	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	25,2	1,63	0,04108	1 раз(а) в г
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раз в месяц	кв. м	16,5	2,9	1,1484	1 раз(а) в г
2.9	Очистка кровли					1,48442	
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	461	1,61	1,48442	2 раз(а) в г
2.9.2	Очистка кровли от снега	0 раз в год	кв. м	0	0	0	В течение года, в течение сезона, в течение снегопада

2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	0	раз в год	КВ. М	0	0	0	В течение 1 года не обнаружены
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	раз в год	КВ. М	818,9	1,32	1,08095	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	1	раз в день	КВ. М	3	6,65	7,3017	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	В течении 1 года не обнаружены
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	-
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов						35,73478	
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1	раз в день	КУБ. М	0,55	177,52	35,73478	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	-
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора						0	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов						232,85384	
5.1	Фундамент						17,8546	
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	10144,66	10,14466	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	3719,71	3,71971	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	3990,23	3,99023	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.5	Иное (Фундамент)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.2	Стены и фасад						68,3074	
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	16907,77	16,90777	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	12849,91	12,84991	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	23670,88	23,67088	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	14878,84	14,87884	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-

			текущего ремонта						
			Осмотр раз в год. По итогам						Осмотр 1 р
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		итога осм включаютс: текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам						Осмотр 1 р
5.3.2	Заделка швов и трещин	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		итога осм включаютс: текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам						Осмотр 1 р
5.3.3	Укрепление и окраска	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		итога осм включаютс: текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам						
5.3.4	Иное (Перекрытия)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
5.4	Крыши						33,81555		
			Осмотр раз в год. По итогам						Осмотр 2 р
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		итога осм включаютс: текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам						Осмотр 2 р
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	13526,22	27,05244		итога осм включаютс: текущего р
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши								
			Осмотр раз в год. По итогам						
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
5.4.6	Иное (Крыши)	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	KX	1	6763,11	6,76311		-
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери						35,10053		
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	KX	1	10753,34	10,75334		Устранени обнаружен
			Осмотр раз в год. По итогам						
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		Устранени обнаружен
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1	раз в год	KX	1	10212,29	10,21229		-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	KX	1	10685,71	10,68571		Устранени обнаружен
			Осмотр раз в год. По итогам						
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		Устранени обнаружен
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	KX	1	3449,19	3,44919		Устранени обнаружен
			Осмотр раз в год. По итогам						
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
			Осмотр раз в год. По итогам						Осмотр 1 р
5.6.1	Восстановление лестницы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		итога осм включаютс: текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам						Осмотр 1 р
5.6.2	Замена лестницы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		итога осм включаютс: текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам						Осмотр 1 р
5.6.3	Восстановление пандуса	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		итога осм включаютс: текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам						Осмотр 1 р
5.6.4	Замена пандуса	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		итога осм включаютс: текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам						Осмотр 1 р
5.6.5	Восстановление крыльца	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		итога осм включаютс: текущего р
			Осмотр раз в год. По итогам						Осмотр 1 р
5.6.6	Замена крыльца	1	осмотра работы	KX	1	0	0		итога осм

			включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам					включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	включаются: текущего р
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования						52,75225	
5.7.1	Восстановление отделки стен	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	раз в год	KX	1	33139,23	33,13923	Осмотр 1 р итога осм включаются: текущего р Осмотр 1 р итога осм
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	19613,02	19,61302	включаются: текущего р
5.8	Ремонт чердаков, подвалов						25,02351	
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	12849,91	12,84991	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	12173,6	12,1736	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						284,0159	
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	59653,85	59,65385	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	1	осмотра работы включаются в план	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац

			текущего ремонта					осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	по мере необходимости	KX	1	28405,06	28,40506	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	26376,12	26,37612	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	раз в год	KX	1	26630,28	26,63028	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Круглосуто
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	30723,32	30,72332	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	23960,21	23,96021	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	KX	1	33428,56	33,42856	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	26520,79	26,52079	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	23363,01	23,36301	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
			Осмотр раз в год. По итогам					
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	1	раз в месяц	KX	1	97,28	1,16736	-
			Осмотр раз в год. По итогам					

6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1	по мере необходимости Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	3787,34	3,78734	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						19,31797	
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	1	по мере необходимости	КХ	1	3449,19	3,44919	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1	раз в год Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	4974,12	4,97412	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
7.5	Мойка сменных мусоросборников	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1	раз в год Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	750	0,75	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7.9	Устранение засора	1	по мере необходимости Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	10144,66	10,14466	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						85,73916	
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	366	Круглосуточно Осмотр раз в год. По итогам	ШТ.	2	117,13	85,73916	Круглосуточно
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности							
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1	осмотра работы включаются в план	КХ	1	0	0	1 раз(а) в н

9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	1	текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В течение 1 года с момента обнаружения
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции						37,52172	
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1	раз в год	KX	1	37521,72	37,52172	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования						40,66956	
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	раз в год	KX	1	40669,56	40,66956	-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме						66,04952	
12.1	Устранение аварии	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	1	18707,76	18,70776	Незамедлительно реагировать с момента получения заявки
12.2	Выполнение заявок населения	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	1	47341,76	47,34176	Незамедлительно реагировать с момента получения заявки
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)						65,64	
14	Расход воды на общедомовые нужды						24,22656	
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						5,79912	
15.1	Дератизация	1	по мере необходимости	KX	1	2958,84	2,95884	1 раз(а) в год
15.2	Дезинсекция	1	раз в год	KX	1	2840,28	2,84028	-
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме							
16.1	Техническая инвентаризация	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома							

Все права защищены

Техподдержка (<mailto:help>)[Сайты Москвы](#)[Сайты России](#)

Все материалы сайта доступны по лицензии Creative Commons Attribution 3.0 при условии ссылки на первоисточник.
В части <http://data.mos.ru>, материалы доступны в соответствии с <http://data.gov.ru/information-usage>.

3018 уникальных посетителей сего
985547 всего посетили порталы Мос

Соглашение о пользовании информационными системами и ресурсами города Москвы