



улица Верземнека, дом 7

(Центральный Административный Округ, район Мещанский)

Общие сведения о многоквартирном доме

Сведения о доме

| № | Сведения | Данные организации |
|---|--|--|
| 2 | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | |
| | Наименование документа | протокол общего собрания собственников |
| | Дата документа | 22.10.2008 |
| | Номер документа | б/н |
| | Основание заключения договора управления | Решение собрания собственников |
| | Документ основания заключения договора управления | Файл |
| | Устав товарищества собственников жилья, кооператива | |
| | Решение органа местного самоуправления | |
| 3 | Договор управления | |
| | Номер договора управления | б/н |
| | Дата заключения договора управления | 20.11.2008 |
| | Дата начала управления | 01.01.2009 |
| | Дата окончания управления домом по договору управления | 31.12.2030 |
| | Документ договора управления | Файл |
| | Срок передачи показаний приборов учета с | 16 день текущего месяца |
| | Срок передачи показаний приборов учета по | 3 день следующего месяца |
| | Срок предоставления платежных документов | 5 день текущего месяца |
| | Срок внесения платы за жилое помещение | 10 день следующего месяца |
| | Сторона договора управления | Собственник объекта жилищного фонда |
| | Организация, являющаяся стороной договора управления | |
| 4 | Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | |
| | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |

Сведения об элементах имущества МКД

| № | Наименование характеристики | Данные организации |
|--------------------------|--|-------------------------|
| | Общая характеристика многоквартирного дома | |
| 5 | Адрес | улица Верземнека, дом 7 |
| 6 | Год постройки | 1959 |
| 6.1 | Год ввода дома в эксплуатацию | 1959 |
| 7 | Серия проекта | индивидуальный проект |
| 8 | Тип дома | МКД |
| 9 | Количество этажей | |
| 10 | наибольшее | 5 |
| 11 | наименьшее | 5 |
| 12 | Количество подъездов , шт. | 3 |
| 13 | Количество лифтов, в т.ч.: | 0 |
| 13.1 | пассажирских , шт. | 0 |
| 13.2 | грузопассажирских , шт. | 0 |
| 14 | Количество помещений в т.ч.: , шт. | 45 |
| 15 | жилых , шт. | 42 |
| 16 | нежилых: , шт. | 3 |
| 16.1 | Количество помещений общего пользования , шт. | 47 |
| 16.2 | Количество межквартирных лестничных площадок , шт. | 15 |
| 16.3 | Количество лестничных маршей , шт. | 30 |
| 16.4 | Количество лифтовых и иных шахт , шт. | 0 |
| 16.5 | Количество коридоров , шт. | 0 |
| 16.6 | Количество технических этажей , шт. | 0 |
| 16.7 | Количество чердаков , шт. | 1 |
| 16.8 | Количество технических подвалов , шт. | 1 |
| 17 | Общая площадь дома в том числе: , кв. м | 3302 |
| 18 | Общая площадь жилых помещений , кв. м | 2772 |
| 19 | Общая площадь нежилых помещений , кв. м | 530 |
| 20 | Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества , кв. м | 315,2 |
| 20.1 | Площадь пола межквартирных лестничных площадок , кв. м | 309,4 |
| 20.2 | Площадь лестниц , кв. м | 60 |
| 20.3 | Площадь пола коридоров , кв. м | 0 |
| 20.4 | Площадь пола технических этажей , кв. м | 0 |
| 20.5 | Площадь пола чердаков , кв. м | 848,7 |
| Земельные участки | | |
| 21 | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | Отсутствует |
| 22 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме , кв. м | Отсутствует |
| 23 | Площадь парковки в границах земельного участка , кв. м | Отсутствует |
| Признание дома аварийным | | |
| 24 | Факт признания дома аварийным | |
| 25 | Дата документа о признании дома аварийным | |
| 25.1 | Номер документа о признании дома аварийным | 0 |
| 26 | Причина признания дома аварийным | |
| Дополнительные сведения | | |
| 27 | Класс энергетической эффективности | Е |
| 28 | Дополнительная информация | Отсутствует |
| 28.1 | Кадастровый номер многоквартирного дома | Отсутствует |
| 28.2 | Наличие статуса объекта культурного наследия | Отсутствует |
| 28.3 | Количество подземных этажей | Отсутствует |
| Элементы благоустройства | | |
| 29 | Детская площадка | Отсутствует |
| 30 | Спортивная площадка | Отсутствует |
| 31 | Другое | Отсутствует |
| 31.1 | Количество зеленых насаждений , шт. | Отсутствует |
| 31.2 | Элементы благоустройства (МАФ) , шт. | Отсутствует |
| 31.2.1 | Ограждения , м | Отсутствует |
| 31.2.2 | Скамейки , шт. | Отсутствует |
| 31.2.3 | Столбы , шт. | Отсутствует |
| 31.3 | Ливневая сеть , м | Отсутствует |
| 32 | Люки , шт. | Отсутствует |
| 33 | Иные строения , шт. | Отсутствует |