

улица Гиляровского, дом 44

(Центральный Административный Округ, район Мещанский)

## Общие сведения о многоквартирном доме

## Сведения о доме

№	Сведения	Данные организации
2	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	
	Наименование документа	Протокол общего собрания собственников
	Дата документа	01.12.2007
	Номер документа	б/н
	Основание заключения договора управления	Решение собрания собственников
	Документ основания заключения договора управления	<a href="#">Файл</a>
	Устав товарищества собственников жилья, кооператива	
	Решение органа местного самоуправления	
3	Договор управления	
	Номер договора управления	б/н
	Дата заключения договора управления	13.12.2007
	Дата начала управления	01.01.2008
	Дата окончания управления домом по договору управления	31.12.2030
	Документ договора управления	<a href="#">Файл</a>
	Срок передачи показаний приборов учета с	16 день текущего месяца
	Срок передачи показаний приборов учета по	3 день следующего месяца
	Срок предоставления платежных документов	5 день текущего месяца
	Срок внесения платы за жилое помещение	10 день следующего месяца
	Сторона договора управления	Собственник объекта жилищного фонда
	Организация, являющаяся стороной договора управления	
4	Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта	
	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора

### Сведения об элементах имущества МКД

№	Наименование характеристики	Данные организации
	Общая характеристика многоквартирного дома	
5	Адрес	улица Гиляровского, дом 44
6	Год постройки	1917
6.1	Год ввода дома в эксплуатацию	1917
7	Серия проекта	индивидуальный проект
8	Тип дома	МКД
9	Количество этажей	
10	наибольшее	7
11	наименьшее	7
12	Количество подъездов , шт.	4
13	Количество лифтов, в т.ч.:	4
13.1	пассажирских , шт.	4
13.2	грузопассажирских , шт.	0
14	Количество помещений в т.ч.: , шт.	71
15	жилых , шт.	69
16	нежилых: , шт.	2
16.1	Количество помещений общего пользования , шт.	90
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок , шт.	28
16.3	Количество лестничных маршей , шт.	56
16.4	Количество лифтовых и иных шахт , шт.	4
16.5	Количество коридоров , шт.	0
16.6	Количество технических этажей , шт.	0
16.7	Количество чердаков , шт.	1
16.8	Количество технических подвалов , шт.	1
17	Общая площадь дома в том числе: , кв. м	6545
18	Общая площадь жилых помещений , кв. м	5696
19	Общая площадь нежилых помещений , кв. м	849
20	Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества , кв. м	751,3
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок , кв. м	736,3
20.2	Площадь лестниц , кв. м	112
20.3	Площадь пола коридоров , кв. м	0
20.4	Площадь пола технических этажей , кв. м	0
20.5	Площадь пола чердаков , кв. м	1250
Земельные участки		
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	Отсутствует
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме , кв. м	Отсутствует
23	Площадь парковки в границах земельного участка , кв. м	Отсутствует
Признание дома аварийным		
24	Факт признания дома аварийным	
25	Дата документа о признании дома аварийным	
25.1	Номер документа о признании дома аварийным	
26	Причина признания дома аварийным	
Дополнительные сведения		
27	Класс энергетической эффективности	D
28	Дополнительная информация	Отсутствует
28.1	Кадастровый номер многоквартирного дома	Отсутствует
28.2	Наличие статуса объекта культурного наследия	Отсутствует
28.3	Количество подземных этажей	Отсутствует
Элементы благоустройства		
29	Детская площадка	Отсутствует
30	Спортивная площадка	Отсутствует
31	Другое	Отсутствует
31.1	Количество зеленых насаждений , шт.	Отсутствует
31.2	Элементы благоустройства (МАФ) , шт.	Отсутствует
31.2.1	Ограждения , м	Отсутствует
31.2.2	Скамейки , шт.	Отсутствует
31.2.3	Столбы , шт.	Отсутствует
31.3	Ливневая сеть , м	Отсутствует
32	Люки , шт.	Отсутствует
33	Иные строения , шт.	Отсутствует