

на 2022 год							перспектива, год 45	
ЗАКЛЮЧЕНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕМОНТО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС»								
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемые периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Планоовое количество работ (услуг)	Планоовая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Планоовая стоимость за единицу работ (услуг), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)	
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					29,23032		
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					23,08741		
2.1	Влажная уборка помещений в многоквартирном доме	299 раз в год	кв. м	155,5	1,49	60,2788	1 раз(а) в день	
2.2	Влажная уборка лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в неделю	кв. м	383,2	1,3	25,90432	1 раз(а) в неделю	
2.5	Мытье пола кафельных плиток	299 раз в год	кв. м	3	2,45	2,19765	1 раз(а) в день	
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					106,51847		
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	299 раз в год	кв. м	155,5	2,11	98,1034	-	
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	кв. м	383,2	1,83	8,41507	-	
2.7	Мытье окон	1 раз в год	кв. м	18	6,28	0,11304	1 раз(а) в год	
2.8	Влажная протирка					8,75298		
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	3292,8	2,09	6,88195	1 раз(а) в год	
2.8.2	Влажная протирка плинтусов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	47	1,31	0,06157	1 раз(а) в год	
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	14	3,06	0,04284	1 раз(а) в год	
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	9	3,04	0,05472	2 раза в год	
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	шт.	6,9	0	0	1 раз(а) в год	
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	12	1,97	0,02364	1 раз(а) в год	
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	кв. м	9	3,78	0,06804	2 раза в год	
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботоковых устройств	1 раз в год	кв. м	0	1,88	0	1 раз(а) в год	
2.8.9	Влажная протирка лодочных ящиков	1 раз в год	кв. м	10,8	1,52	0,01642	1 раз(а) в год	
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раз в месяц	кв. м	24,75	2,7	1,6038	1 раз(а) в год	
2.9	Очистка кровли					18,68805		
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе кровельных над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	981	1,5	2,943	2 раз(а) в год	
2.9.2	Очистка кровли от снега	Работа не выполняется					В течение 3 часов после снегопада	
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледообразований	5 в течение часов после снегопада	кв. м	981	3,21	15,74505	-	
2.10.1	Смена частей водосточных труб	5 в течение суток после обнаружения	м	0	0	0	-	
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	Работа не выполняется					В течение 5 суток после обнаружения	
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 раз в год	кв. м	1330,2	1,23	1,63815	1 раз(а) в год	
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	В течение суток после обнаружения	КХ	1	0	0	В течение 1 суток с момента получения заявки	
2.14	Иные (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов							
3.2	Иные (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	Работа не выполняется					-	
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора					0		
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов					359,54051		
5.1	Фундамент					27,5686		
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	7831,99	15,66398	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-	
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	2871,73	5,74346	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	3080,58	6,16116	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.1.5	Иные (Фундамент)	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	0	0	-	
5.2	Стены и фасад					105,4708		
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.2.4	Осакса, промывка фасадов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	13053,32	26,10664	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	19841,04	19,84104	Устранение по мере обнаружения дефектов	
5.2.6	Осакса, промывка цоколей	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	36549,28	36,54928	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.2.7	Смена пластмассового короба домов							