

на 2022 год										улица Верейкина, дом 1
ПРЯМОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕМОНТО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТОЙСЕРВИС»										
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемый периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плано- факт. объем	Планируемая стоимость за единицу работ (услуг), руб.	Планируемая стоимость за единицу работ (услуг), тыс.	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)			
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					22,98647				
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					151,89617				
2.1	Влажная уборка лестничных площадок и маршей ниже 2-го этажа	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	126,2	0,82	30,94172	1 раз(а) в день			
2.2	Влажная уборка лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	2 раз в неделю	КВ. М	191,3	0,63	12,53398	1 раз(а) в неделю			
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					82,99717				
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей ниже 2-х этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	кв. м	126,2	2	75,4676				
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	2 раз в месяц	кв. м	191,3	1,64	7,52957	-			
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	12	4,14	0,04968	1 раз(а) в год			
2.8	Влажная протирка					5,36789				
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	377,4	1,38	5,20315	1 раз(а) в год			
2.8.2	Влажная протирка plafондов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	430,3	0,86	0,03698	1 раз(а) в год			
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	8	2,02	0,01616	1 раз(а) в год			
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	9	2,01	0,03618	2 раза в год			
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	шт.	6,9	0	0	1 раз(а) в год			
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	12	1,3	0,04582	1 раз(а) в год			
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	кв. м	9	2,49	0,04466	2 раза в год			
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электротехники, слабых устройств	1 раз в год	кв. м	0	1,24	0	1 раз(а) в год			
2.8.9	Влажная протирка потолочных щитков	1 раз в год	кв. м	15	1	0,015	1 раз(а) в год			
2.9	Очистка кровли					19,30808				
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе кровельных водосточных труб)	2 раз в год	кв. м	1186	0,99	2,34628	2 раз(а) в год			
2.9.2	Очистка кровли от снега	Работа не выполняется					В течение 3 часов после снегопада			
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледобразований	5 в течение часа после снегопада	кв. м	1186	2,86	16,9598	-			
2.10.1	Смена частей водосточных труб	5 в течение суток после обнаружения	м	0	0	0	-			
2.10.2	Прочистка водопроводной вершины внутреннего водостока	Работа не выполняется					В течение 5 суток после обнаружения			
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 раз в год	КВ. М	861,3	0,81	0,69765	1 раз(а) в год			
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1 в течение суток с момента получения заявки	КХ	1	0	0	В течение 1 суток с момента получения заявки			
2.14	Иные (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	0	0	-			
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов									
3.2	Иные (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	Работа не выполняется					-			
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора					0				
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (исходящих и несущих конструкций) многоквартирных домов					185,00478				
5.1	Фундамент					14,18568				
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундамента	2 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	4030,02	8,06004	Осмотр 1 раз в год. Работы включаются в план текущего ремонта			
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундамента	2 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-			
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	2 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	1477,68	2,95536	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта			
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	2 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	1585,14	3,17028	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта			
5.1.5	Иные (Фундамент)	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	0	0	-			
5.2	Стены и фасады					54,27094				
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта			
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	2 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта			
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	2 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта			
5.2.4	Окразка, промывка фасадов	2 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	6716,7	13,4334	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта			
5.2.5	Восстановление поврежденных участков балконов	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	10209,38					