



Семеновская набережная, дом 2/1, строение 1

(Центральный Административный Округ, район Басманный)



Информация о доме

Общая информация

Общие сведения о многоквартирном доме

Информация об услугах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и отчет об исполнении договора управления/смет расходов и доходов

Сведения об оказываемых коммунальных услугах

Сведения о капитальном ремонте

Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений



Карта

Общие сведения о многоквартирном доме

Сведения о доме

№	Сведения	Данные организации
2	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	
	Наименование документа	протокол собрания собственников
	Дата документа	26.11.2015
	Номер документа	б/н
	Основание заключения договора управления	Решение собрания собственников
	Документ основания заключения договора управления	Файл
	Устав товарищества собственников жилья, кооператива	
	Решение органа местного самоуправления	
3	Договор управления	
	Номер договора управления	б/н
	Дата заключения договора управления	17.12.2015
	Дата начала управления	01.01.2016
	Дата окончания управления домом по договору управления	31.12.2025
	Документ договора управления	Файл
	Срок передачи показаний приборов учета с	16 день текущего месяца
	Срок передачи показаний приборов учета по	3 день следующего месяца
	Срок предоставления платежных документов	5 день текущего месяца
	Срок внесения платы за жилое помещение	10 день следующего месяца
	Сторона договора управления	Собственник объекта жилищного фонда
	Организация, являющаяся стороной договора управления	
4	Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта	
	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора

Сведения об элементах имущества МКД

№	Наименование характеристики	Данные организации
	Общая характеристика многоквартирного дома	
5	Адрес	Семеновская набережная, дом 2/1, строение 1
6	Год постройки	1959
6.1	Год ввода дома в эксплуатацию	1959
7	Серия проекта	индивидуальный проект
8	Тип дома	МКД
9	Количество этажей	
10	наибольшее	10
11	наименьшее	10
12	Количество подъездов , шт.	4
13	Количество лифтов, в т.ч.:	8
13.1	пассажирских , шт.	8
13.2	грузопассажирских , шт.	0
14	Количество помещений в т.ч. : , шт.	143
15	жилых , шт.	142
16	нежилых: , шт.	1
16.1	Количество помещений общего пользования , шт.	160
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок , шт.	50
16.3	Количество лестничных маршей , шт.	100
16.4	Количество лифтовых и иных шахт , шт.	10
16.5	Количество коридоров , шт.	0
16.6	Количество технических этажей , шт.	0
16.7	Количество чердаков , шт.	0
16.8	Количество технических подвалов , шт.	1
17	Общая площадь дома в том числе: , кв. м	20139
18	Общая площадь жилых помещений , кв. м	9191
19	Общая площадь нежилых помещений , кв. м	10948
20	Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества , кв. м	2490
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок , кв. м	2490
20.2	Площадь лестниц , кв. м	2290
20.3	Площадь пола коридоров , кв. м	0
20.4	Площадь пола технических этажей , кв. м	0
20.5	Площадь пола чердаков , кв. м	0
Земельные участки		
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	Отсутствует
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме , кв. м	Отсутствует
23	Площадь парковки в границах земельного участка , кв. м	Отсутствует
Признание дома аварийным		
24	Факт признания дома аварийным	
25	Дата документа о признании дома аварийным	
25.1	Номер документа о признании дома аварийным	
26	Причина признания дома аварийным	
Дополнительные сведения		
27	Класс энергетической эффективности	F
28	Дополнительная информация	Отсутствует
28.1	Кадастровый номер многоквартирного дома	Отсутствует
28.2	Наличие статуса объекта культурного наследия	Отсутствует
28.3	Количество подземных этажей	Отсутствует
Элементы благоустройства		
29	Детская площадка	Отсутствует
30	Спортивная площадка	Отсутствует
31	Другое	Отсутствует
31.1	Количество зеленых насаждений , шт.	Отсутствует
31.2	Элементы благоустройства (МАФ) , шт.	Отсутствует
31.2.1	Ограждения , м	Отсутствует
31.2.2	Скамейки , шт.	Отсутствует
31.2.3	Столы , шт.	Отсутствует
31.3	Ливневая сеть , м	Отсутствует
32	Люки , шт.	Отсутствует
33	Иные строения , шт.	Отсутствует