



(/Home)

Главная (/) > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в пред](#)

План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2021 год

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС»

Семеновская набережная, дом

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность (услуг)
					за работы (услуги), тыс. руб	стоимость за единицу работ (услуг), руб	
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					66,11405	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					1180,08746	
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	553	1,14	188,49558	1 раз(а) в де
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	КВ. М	1937	1,99	200,44076	1 раз(а) в не
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	167,2	2,53	126,48178	1 раз(а) в не
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	ШТ.	45	39,6	92,664	1 раз(а) в не
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	8	2,63	6,29096	1 раз(а) в де
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					486,20546	
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	кв. м	553	2,62	433,20914	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	кв. м	1937	2,28	52,99632	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	45	4,19	0,18855	1 раз(а) в го
2.8	Влажная протирка					2,64088	
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	1107	1,4	1,5498	1 раз(а) в го
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	156	0,87	0,13572	1 раз(а) в го
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	10	2,04	0,0204	1 раз(а) в го
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	45	2,03	0,1827	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	0 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в го
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	0 раз в год	кв. м	0	0	0	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	кв. м	53	1,25	0,06625	1 раз(а) в го
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	142	1,01	0,14342	1 раз(а) в го
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раз в месяц	кв. м	12,56	1,8	0,54259	1 раз(а) в го
2.9	Очистка кровли					54,38529	
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	2837	2,46	13,95804	2 раз(а) в го
2.9.2	Очистка кровли от снега	0 раз в год	кв. м	0	0	0	В течение 3 снегопада

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановая стоимость			Рекомендуемая периодичность (услуг)
				Плановое количество / объем	за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледообразований	5 В течение часов после снегопада	кв. м	2837	2,85	40,42725	-
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	0 раз в год	кв. м	0	0	0	В течение 5 обнаружени
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	0 раз в год	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в го
2.12	Уборка мусороприемной камеры	1 раз в день	КВ. М	6	10,18	22,2942	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	0 раз в год	КУБ. М	0	0	0	В течении 1 получения з
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	0 раз в год	КУБ. М	0	0	0	-
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов					127,02234	
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1 раз в день	КУБ. М	1,28	271,88	127,02234	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	0 раз в год	КВ. М	0	0	0	-
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора					0	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов					528,48006	
5.1	Фундамент					40,5223	
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	23024,12	23,02412	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	8442,18	8,44218	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	9056	9,056	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.1.5	Иное (Фундамент)	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.2	Стены и фасад					155,02905	
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	38373,53	38,37353	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	29163,88	29,16388	Устранение обнаружени Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	53722,94	53,72294	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановая стоимость			Рекомендуемая периодичность (услуг)
				Плановое количество / объем	за единицу работ (услуг), руб	стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	33768,7	33,7687	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.2	Заделка швов и трещин	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.3	Укрепление и окраска	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.4	Иное (Перекрытия)	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.4	Крыши					76,74705	
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	30698,82	61,39764	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши						
5.4.4.1	Ремонт металлической парапетной решетки	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Устранение обнаруженных дефектов
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	15349,41	15,34941	-
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери					79,66344	
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	24405,56	24,40556	Устранение обнаруженных дефектов
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Устранение обнаруженных дефектов
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1 раз в год	КХ	1	23177,61	23,17761	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	24252,07	24,25207	Устранение обнаруженных дефектов
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Устранение обнаруженных дефектов
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	7828,2	7,8282	Устранение обнаруженных дефектов
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.6.1	Восстановление лестницы	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.2	Замена лестницы	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановая стоимость			Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
				Плановое количество / объем	за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость за работы (услуги), тыс. руб	
5.6.3	Восстановление пандуса	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.4	Замена пандуса	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.5	Восстановление крыльца	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.6	Замена крыльца	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования					119,7254	
5.7.1	Восстановление отделки стен	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1 раз в год	КХ	1	75212,11	75,21211	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	44513,29	44,51329	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.8	Ремонт чердаков, подвалов					56,79282	
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	29163,88	29,16388	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	27628,94	27,62894	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Устранение обнаруженных дефектов
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость	Плановая стоимость	Рекомендуемая периодичность (услуг)	
					за единицу работ (услуг), руб	в год за работы (услуги), тыс. руб		
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					363,21738		
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	104481,45	104,48145	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	по мере необходимости	КХ	1	14467,52	14,46752	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	9862,7	9,8627	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Устранение обнаруженных неисправностей
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	раз в год	КХ	1	19233,72	19,23372	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Круглосуточно
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	65120,58	65,12058	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	49771,17	49,77117	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	21260,34	21,26034	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	32886,82	32,88682	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	37537,41	37,53741	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановая стоимость			Рекомендуемая периодичность (услуг)
				Плановое количество / объем	за единицу работ (услуг), руб	стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1 по мере необходимости	КХ	1	8595,67	8,59567	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме					32,35232	
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	1 по мере необходимости	КХ	1	7828,2	7,8282	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7.5	Мойка сменных мусоросборников	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	КХ	1	1500	1,5	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7.9	Устранение засора	1 по мере необходимости	КХ	1	23024,12	23,02412	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме					246,594	
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	365 Круглосуточно	ШТ.	8	84,45	246,594	Круглосуточ
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	0 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности						

[illegible]

[Сайты Москвы](#)

[Сайты России](#)

Все материалы сайта доступны по лицензии Creative Commons Attribution 3.0 при условии ссылки на первоисточник. В части <http://data.mos.ru>, материалы доступны в соответствии с <http://data.gov.ru/information-usage>.

3083 уникальных посетителей сего
845124 всего посетили порталы Мос

[Соглашение о пользовании информационными системами и ресурсами города Москвы](#)