



mos.ru

Поиск

Найти

**Дома Москвы** портал управления многоквартирными домамиПравительство Москвы  
mos.ruНаш город  
gorod.mos.ruИнформационный город  
dit.mos.ru

Вход для организаций

Главная &gt; План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

## План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2018 год

Закрытое акционерное общество ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис»

проспект Мира, дом 31

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						
	ИТОГО по разделу 1:					16,58	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КХ	0	1,23	68,36844	1 раз(а) в день
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	КХ	326,7	1,07	18,17759	1 раз(а) в неделю
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	24	1,65	11,8404	1 раз(а) в неделю
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	ШТ.	6	10,34	3,22608	1 раз(а) в неделю
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	2	1,76	1,05248	1 раз(а) в день
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей						
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КХ	185,9	1,75	97,27218	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	КХ	326,7	1,38	5,41015	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	10	4,51	0,0451	1 раз(а) в год
2.8	Влажная протирка						
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	КХ	2515,2	1,5	3,7728	1 раз(а) в год
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	6	2,19	0,01314	1 раз(а) в год
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	6	2,19	0,02628	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	шт.	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	шт.	0	0	0	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	шт.	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	10,5	1,09	0,01145	1 раз(а) в год
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раз в месяц	кв. м	16,5	1,94	0,76824	1 раз(а) в год
2.9	Очистка кровли						
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	806	1,07	1,72484	2 раз(а) в год
2.9.2	Очистка кровли от снега	3 В течение часов после снегопада	кв. м	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледообразований	0 раз в год	кв. м	0	0	0	-
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
2.10	Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока						
2.10.1	Смена частей водосточных труб	0 раз в год	м	0	0	0	-
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	5 В течение суток после обнаружения	шт.	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 раз в год	КВ. М	1225,4	0,88	1,07835	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	1 раз в день	КВ. М	6	4,44	9,7236	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1 В течении суток с момента получения заявки	ШТ.	0	0	0	В течении 1 суток с момента получения заявки
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					0	-
	ИТОГО по разделу 2:					222,51112	
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов						
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1 раз в день	КУБ. М	0,21	118,74	9,10142	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)					0	-
	ИТОГО по разделу 3:					9,10142	
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора						

ИТОГО по разделу 4:							0	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов							
5.1	Фундамент							
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	8640	8,64	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов			КХ				-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	3170	3,17	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	3400	3,4	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.5	Иное (Фундамент)							-
5.2	Стены и фасад							
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	14410	14,41	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	10950	10,95	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	20170	20,17	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	12680	12,68	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)							-
5.3	Перекрытия							
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.2	Заделка швов и трещин	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.3	Укрепление и окраска	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)	
5.3.4	Иное (Перекрытия)						-	
5.4	Крыши							
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.			Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	23050	23,05	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м			Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши							
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м			Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.4.4.2	Ремонт металлической паралетной решетки		Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м			Устранение по мере обнаружения дефектов	
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши			кв. м			-	
5.4.6	Иное (Крыши)					5,76	-	
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери							
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	9160	9,16	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования		Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.			Устранение по мере обнаружения дефектов	
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1	раз в год	КХ	1	8700	8,7	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	9100	9,1	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования		Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.			Устранение по мере обнаружения дефектов	
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	2940	2,94	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)						-	
5.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей							
5.6.1	Восстановление лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м			Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.6.2	Замена лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.			Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.6.3	Восстановление пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.			Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.6.4	Замена пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.			Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	

5.6.5	Восстановление крыльца	1	осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам				осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам
5.6.6	Замена крыльца	1	осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам				осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам				осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам				осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам				осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта				осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)				кв. м		-
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)						-
5.7	<b>Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</b>						
5.7.1	Восстановление отделки стен		кв. м				-
5.7.2	Восстановление отделки потолков		кв. м				-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1 раз в год	КХ	1	28230	28,23	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта КХ	1	16710	16,71	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.8	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>						
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период кв. м				В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период КХ	1	10950	10,95	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период КХ	1	10370	10,37	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах		Устранение по мере обнаружения дефектов кв. м				Устранение по мере обнаружения дефектов
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)						-
<b>ИТОГО по разделу 5:</b>						198,39	
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы		КХ				-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период КХ	1	124041	124,041	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период ШТ.				В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период ШТ.	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период КХ				В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	по мере необходимости КХ	1	24200	24,2	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период КХ	1	22470	22,47	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек		Устранение по мере обнаружения дефектов ШТ.				Устранение по мере обнаружения дефектов
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода		ЕД.				-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период КХ				В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	0	раз в год КХ	0	0	0	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	раз в год КХ	1	7280	7,28	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период ШТ.				В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период ШТ.				В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
				Единица	Плановое	Плановая стоимость за	Плановая стоимость
				Рекомендуемая			

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	измерения работ (услуг)	количествоединицу / объем	работ (услуг), руб	в год за работы (услуги), тыс. руб	периодичность работ (услуг)
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	0 Круглосуточно	ШТ.	0	0	0	Круглосуточно
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	43220	43,22	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	37450	37,45	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	45520	45,52	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	31,11	0,03111	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	25350	25,35	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления		ЕД.				-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ		ШТ.				-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	1 раз в месяц	КХ	1	98	1,176	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов		ШТ.				-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов		ШТ.				-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных		ШТ.				-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1 по мере необходимости	КХ	1	3230	3,23	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения		ШТ.				-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)						-
ИТОГО по разделу 6:						333,96811	
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						
	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств		КХ				-
7.1							
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	1 по мере необходимости	КХ	1	2940	2,94	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1 раз в год	КХ	1	4970	4,97	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		ШТ.				-
7.5	Мойка сменных мусоросборников		ШТ.				-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода		ШТ.				-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 по мере необходимости	КХ	1	1500	1,5	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников		ЕД.				-
7.9	Устранение засора	1 по мере необходимости	КХ	1	8640	8,64	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода		ШТ.				-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)						-
ИТОГО по разделу 7:						18,05	
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	365 Круглосуточно	ШТ.	2	2400,12	57,6	Круглосуточно
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта		ЕД.				-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)						-
ИТОГО по разделу 8:						57,6	
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности						
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	0 раз в год	ШТ.	0	0	0	-
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	ШТ.				1 раз(а) в месяц
					Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количествоединицу / объем			
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	5 В течение суток после обнаружения	ШТ.				В течение 5 суток после обнаружения
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)					28,51	-
ИТОГО по разделу 9:						28,51	
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции						
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1 раз в год	КХ	1	15630	15,63	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции		ЕД.				-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов		КХ				-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)						-
ИТОГО по разделу 10:						15,63	
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования						
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1 раз в год	КХ	1	16650	16,65	-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования		ШТ.				-
	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем						

