

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ

организации, выполняющей функции управления многоквартирным домом, перед государственными учреждениями города Москвы инженерными службами административных округов (Филиал ГКУ "Дирекция ЖКХиБ ЦАО") административный округ ЦАО, район Мещанское по состоянию на 1 января 2017 года (за отчетный период - IV квартал 2016 года)

Управляющая организация (УО) ЗАО РСФ "Ремстройсервис"								Ставка план.-норм. расх. по кат*МКД	
Договор на предоставление бюджетных субсидий (ДПБС)	Дата закл.договора	Номер договора	Сумма по договору (руб.)					I	26,53
	01.01.2016	57	в год	2 384 661,18	в квартал	293 745,54	в месяц		
Характеристики МКД	Общая площадь без учета летних помещений	в том числе					II	24,08	
		Общая площадь жилых помещений	Общая площадь нежилых помещений	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, кв. м					
	392 375,50	288 145,00	38 305,60	65 924,90					
Общая площадь жилых помещений в МКД (кв.м)	288145,0	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД	0	Ставка на содержание зем.участка** (руб.)	0		III		
							IV	21,10	

Серия МКД/год постройки			Кол-во этажей		Подъездов	151	Квартир	5044
-------------------------	--	--	---------------	--	-----------	-----	---------	------

№ п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	В том числе за отчетный квартал	Примечание
1	2	3	4	5
1.	ВСЕГО сумма по договору на предоставление субсидий из бюджета г.Москвы (руб.)	2 384 661,18	1 594 979,82	
2.	Фактически поступило из бюджета города за отчетный период (руб.)	2 384 661,18	1 594 979,82	
3.	Разница между суммой по договору на предоставление бюджетных субсидий и фактически полученной суммой из бюджета города (руб.)	0,00	0,00	
4.	В том числе (из строки 5) использовано средств, полученных из бюджета города (строка 2) за отчетный период, всего: (руб.)	2 384 661,18	1 594 979,82	

№ п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	Всего за отчетный квартал	в том числе		Примечание
				собствен. силами	сторон. организац.	
1	2	3	4	4а	4б	5
5.	СПРАВОЧНО Выполнено работ по содерж. и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.) в том числе:	91 592 474,15	37 782 991,78	26 973 011,58	10 809 980,20	
5.1.	Работы по управлению МКД нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	4 757 359,79	2 011 041,26	1 918 943,32	92 097,94	
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	17 750 836,61	7 660 063,43	7 660 063,43	0,00	
5.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	8 242 645,32	3 941 441,04	3 941 441,04	0,00	
5.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	22 077 807,06	6 674 868,07	6 674 868,07	0,00	

5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	10 099 332,30	6 140 638,72	4 335 567,08	1 805 071,64	
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	6 627 274,12	3 124 311,73	0,00	3 124 311,73	
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	2 744 650,99	712 650,08	0,00	712 650,08	
5.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	1 735 007,51	-128 938,04	0,00	-128 938,04	

5.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	1 560 672,24	681 523,80	0,00	681 523,80	
5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды), нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	8 452 990,37	3 628 523,07	0,00	3 628 523,07	
5.13.	Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	1 915 766,79	887 692,78	0,00	887 692,78	
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	5 628 131,05	2 449 175,84	2 442 128,64	7 047,20	
5.15.	Расходы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	

6.	Стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту в МКД (о смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления), (руб.)	всего в год	91 592 474,15	в том числе			
	в т.ч. Приходящаяся на жилые помещения в МКД, (руб.)		80 732 474,07	в кварт	22 898 118,54	в месяц	7 632 706,18
				в кварт	20 183 118,52	в месяц	6 727 706,17

Примечание: * категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД в соответствии со ставками, установленными Правительством Москвы
 ** при наличии земельного участка в общем имуществе собственников помещений в МКД указывается ставка планово-нормативного расхода на содержание земельного участка, установленная Правительством Москвы (с поправочными коэффициентами)

Генеральный директор ЗАО РСФ "Ремстройсервис"  Беляева Л. В.

Экономист  Яцкова С. Н.

