

Управляющая организация ЗАО РСФ «Ремстройсервис»

(наименование управляющей организации)

Многоквартирный дом по адресу:

Орлово-Давыдовский пер. 2/5 корп 3

(адрес многоквартирного дома)

ОТЧЕТ ЗА ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ И СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД) за 2013 г.

Всего поступлений	1 184 740,32	руб.	Задолженность жителей по оплате	81 696,24	руб.
<i>в том числе:</i>			<i>в том числе:</i>		
Субсидии Департамент ЖКХ	381 339,60	руб. в год	Муниципальное жилье		руб.
Сборы с населения (ЕИРЦ).	342 550,68	руб. в год	Находящиеся в собственности		руб.
Юр. лица	460 850,04	руб. в год	Всего квартир	2,00	квартир

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	546 008,34	х	504 558,00	х
1,1	Электронизмерительные работы	дом	1	10 203,57	1	0,00	
1,2	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м		114 686,97		114 686,97	
1,3	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	х	х	61 293,83		61 293,82	
1,4	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	т		37 897,44		37 897,44	
1,5	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	куб.м		22 749,96		22 749,96	
1,6	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	тыс. кВт	30,000	127 800,00	25,2328	106 613,52	
1,7	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)						
1,8	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	2072,3	4 642,08	2072,3	4 642,08	
1,9	Работы по дезинсекции и дезинфекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	806,7	5 827,92	806,7	5 827,92	
1,10	Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды	х	х	14 821,56	х	16 737,89	х
1,11	Газовое оборудование(технич.обслуживание)	кв-р		19 830,00		14 636,39	
1,13	Обслуживание лифтов			89 157,00		89 157,00	
1,14	Обслуживание ДУ и ППА	сист		0,00		0,00	
1,15	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов			6 783,00		0,00	
1,16	Работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	х	х	15 340,68	х	15 340,68	х
1,17	Работы и услуги по содержанию общего имущества: Затраты на транзитный счет, Программное обеспечение, Расходы по страхованию	х	х	14 974,32	х	14 974,32	х

