

Управляющая организация ЗАО РСФ «Ремстройсервис»

(наименование управляющей организации)

Многоквартирный дом по адресу:

Гиляровского ул. 59

(адрес многоквартирного дома)

ОТЧЕТ ЗА ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ И СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД) за 2013 г.

Всего поступлений	3 145 736,88	руб.	Задолженность жителей по оплате	436 964,56	руб.
<i>в том числе:</i>			<i>в том числе:</i>		
Субсидии Департамент ЖКХ	852 861,36	руб. в год	Муниципальное жилье		руб.
Сборы с населения (ЕИРЦ).	2 292 875,52	руб. в год	Находящиеся в собственности		руб.
Юр. лица	0,00	руб. в год	Всего квартир	21,00	квартир

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	1 611 459,39	х	1 557 348,32	х
1,1	Электронизмерительные работы	дом	1	20 224,92	1	0,00	
1,2	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м		276 971,27		276 971,27	
1,3	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	х	х	301 204,83		301 204,79	
1,4	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	т		176 112,00		176 112,00	
1,5	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	куб.м		104 649,96		104 649,96	
1,6	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	тыс. квт	70.800	210 984,00	69,03	203 698,30	
1,7	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)						
1,8	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	3734.2	7 014,48	3734,2	7 014,48	
1,9	Работы по дезинсекции и дезинфекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	1044.3	6 940,32	1044,3	6 940,32	
1,10	Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды	х	х	68 876,52	х	77 585,04	х
1,11	Газовое оборудование(технич.обслуживание)	кв-р		0,00		0,00	
1,13	Обслуживание лифтов			255 083,88		254 021,03	
1,14	Обслуживание ДУ и ГПА	сист		58 823,28		58 823,28	
1,15	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов			34 246,08		0,00	
1,16	Работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	х	х	50 567,76	х	50 567,76	х
1,17	Работы и услуги по содержанию общего имущества: Затраты на транзитный счет, Программное обеспечение, Расходы по страхованию	х	х	39 760,08	х	39 760,08	х

