

Управляющая организация **ЗАО РСФ «Ремстройсервис»**  
(наименование управляющей организации)  
**Многоквартирный дом по адресу: Мира просп. 29**  
(адрес многоквартирного дома)

I. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

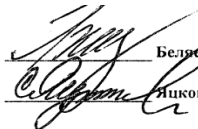
|                           |            |            |                                 |           |         |
|---------------------------|------------|------------|---------------------------------|-----------|---------|
| Всего поступлений         | 912 940,20 | руб.       | Задолженность жителей по оплате | 91 609,46 | руб.    |
| в том числе               |            |            | в том числе                     |           |         |
| Субсидии ГУ ИС ЦАО        | 248 125,44 | руб. в год | Муниципальное жилье             |           | руб.    |
| Сборы с населения (ЕИРЦ), | 528 174,84 | руб. в год | Находящиеся в собственности     |           | руб.    |
| Юр. лица                  | 136 639,92 | руб. в год | Всего квартир                   | 6         | квартир |

| Номер по порядку | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**  | Ед.изм.  | Запланировано работ по договору |                 | Выполнено работ по договору |                 | Примечание |
|------------------|---|----------|---------------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------|------------|
|                  |   |          | количество                      | стоимость, руб. | количество                  | стоимость, руб. |            |
| 1                | 2   | 3        | 4                               | 5               | 6                           | 7               | 8          |
| 1                | Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:   | х        | х                               | 449 502,64      | х                           | 384 196,32      | х          |
| 1,1              | Санитарное содержание чердаков и подвалов (очистка подвалов чердаков от мусора)   | кв.м     | 1377                            | 21 510,94       | 1377                        | 21 510,94       |            |
| 1,2              | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования  | кв.м     |                                 | 82 387,27       |                             | 82 387,27       |            |
| 1,3              | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов  | х        | х                               | 46 009,55       |                             | 46 009,55       |            |
| 1,4              | Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов  | т        | 1717,8                          | 36 267,36       |                             | 36 267,36       |            |
| 1,5              | Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора  | куб.м    | 38,64                           | 23 205,00       |                             | 23 205,00       |            |
| 1,6              | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)   | тыс. кВт | 39,990                          | 151 963,20      | 13,839                      | 52 588,20       |            |
| 1,7              | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)   |          |                                 |                 |                             |                 |            |
| 1,8              | Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)  | кв.м     | 1758                            | 3 411,60        | 1758                        | 3 411,60        |            |
| 1,9              | Работы по дезинсекции и дезинфекции (обработка мест общего пользования от насекомых)  | кв.м     | 707,1                           | 3 526,20        | 707,1                       | 3 526,20        |            |
| 1,10             | Услуги водопотребления и водоотведения в целях проведения на общем имуществе в многоквартирном доме (Согласно постановления Правительства Москвы от 10.02.04года № 77-П, мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы"), в том числе: | х        | х                               | 11 980,92       | х                           | 29 567,10       | х          |
| 1,10,1           | - холодная вода   | куб.м    | 299,82                          | 6 988,87        | 739,92                      | 17 247,47       |            |
| 1,10,2           | - горячая вода  | куб.м    | 0                               | 0,00            | 0                           | 0,00            |            |
| 1,10,3           | - водоотведение   | куб.м    | 299,82                          | 4 992,05        | 739,92                      | 12 319,62       |            |
| 1,11             | Газовое оборудование(технич.обслуживание)   |          |                                 | 15 477,84       |                             | 15 477,84       |            |
| 1,12             | Техн. освид-ние и электроизмерительные работы на лифтах   |          |                                 | 1 467,96        |                             | 1 467,96        |            |
| 1,13             | Обслуживание лифтов   |          |                                 | 20 224,68       |                             | 20 224,68       |            |
| 1,14             | Обслуживание ДУ и ГПА   | сист     |                                 | 0,00            |                             | 16 482,50       |            |
| 1,15             | Проверка и очистка дымоходов и вентканалов  |          |                                 | 5 294,04        |                             | 5 294,04        |            |
| 1,16             | Работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)  | х        | х                               | 14 531,04       | х                           | 14 531,04       | х          |
| 1,17             | Работы и услуги по содержанию общего имущества: Затраты на транзитный счет, Программное обеспечение, Расходы по страхованию   | х        | х                               | 12 245,04       | х                           | 12 245,04       | х          |
| 2                | Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:  | х        | х                               | 299 042,80      | х                           | 364 349,52      | х          |
| 2,1              | по крышам (в том числе очистка кровли от снега и наледи)  | 100м2    | 821                             | 29 014,99       | 821                         | 206 689,24      |            |
| 2,2              | по общестроительным работам   | х        | х                               | 168 122,11      | х                           | 39 713,02       |            |
| 2,2,1            | в том числе: по фундаментам, стенам и фасадам   |          |                                 | 18 646,24       |                             | 18 646,24       |            |
| 2,3              | по сантехническим, электромонтажным и вентиляционным работам  | х        | х                               | 101 905,71      | х                           | 117 947,27      |            |
| 2,3,1            | по электромонтажным работам   | х        | х                               | 11 997,45       | х                           | 12 260,13       |            |
| 2,3,2            | по сантехническим работам   | х        | х                               | 63 186,54       | х                           | 82 182,76       |            |
| 2,3,3            | по вентиляции   | х        | х                               | 4 798,98        | х                           | 1 581,64        |            |
| 2,3,4            | дежурные электрики (ОД)   | х        | х                               | 10 680,31       | х                           | 10 680,31       |            |
| 2,3,5            | дежурные сантехники (ОД)  | х        | х                               | 11 242,43       | х                           | 11 242,43       |            |

| Номер по порядку | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК** | Ед.изм. | Запланировано работ по договору |                 | Выполнено работ по договору |                 | Примечание |
|------------------|--|---------|---------------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------|------------|
|                  |  |         | количество                      | стоимость, руб. | количество                  | стоимость, руб. |            |
| 1                | 2  | 3       | 4                               | 5               | 6                           | 7               | 8          |
| 2,4              | Работы на других элементах многоквартирного дома, относящиеся к общему имуществу собственников помещений (АУУ)                                       | x       | x                               |                 | x                           | 0,00            |            |
| 3                | Работы и услуги по договору управления многоквартирным домом, в том числе:   | x       | x                               | 132 430,90      | x                           | 132 430,90      | x          |
|                  | - Инженерно-Технический персонал   |         |                                 | 51 868,07       |                             | 51 868,07       |            |
|                  | - Административно-управленческий персонал  |         |                                 | 80 562,82       |                             | 80 562,82       |            |
| 4                | Рентабельность   |         |                                 | 32 318,08       |                             | 32 318,08       |            |
|                  | Итого  | x       | x                               | 913 294         | x                           | 913 295         |            |

Генеральный директор ЗАО РСФ "Ремстройсервис"

Экономсит ЗАО РСФ "Ремстройсервис"

 Белова И.В.  
Яцкова С.Н.

