

Управляющая организация **ЗАО РСФ «Ремстройсервис»**  
(наименование управляющей организации)  
**Многоквартирный дом по адресу:** **Гиляровского ул. 59**  
(адрес многоквартирного дома)

I. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

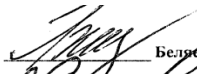
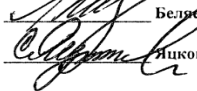
<b>Всего поступлений</b>	<b>2 939 270,16 руб.</b>	<b>Задолженность жителей по оплате</b>	<b>533 515,88 руб.</b>
<i>в том числе</i>		<i>в том числе</i>	
Субсидии ГУ ИС ЦАО	1 040 920,20 руб. в год	Муниципальное жилье	руб.
Сборы с населения (ЕИРЦ),	1 898 349,96 руб. в год	Находящиеся в собственности	руб.
Юр. лица	0,00 руб. в год	Всего квартир	76 квартир

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	1 384 605,57	х	1 322 182,94	х
1,1	Санитарное содержание чердаков и подвалов (очистка подвалов чердаков от мусора)	кв.м	1868,4	29 187,40	1868,4	29 187,40	
1,2	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м		266 858,64		266 858,64	
1,3	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	х	х	282 958,72		282 958,72	
1,4	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	т	6087,3	162 999,36		162 999,36	
1,5	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	куб.м	181,24	104 195,04		104 195,04	
1,6	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	тыс. кВт	33,683	127 994,88	22,3	59 318,00	
1,7	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)						
1,8	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	3734,2	6 334,08	3734,2	6 334,08	
1,9	Работы по дезинсекции и дезинфекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	1044,3	8 562,60	1044,3	8 562,60	
1,10	Услуги водопотребления и водоотведения в целях проведения на общем имуществе в многоквартирном доме (Согласно постановления Правительства Москвы от 10.02.04года № 77-П, мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы"), в том числе:	х	х	38 573,40	х	42 827,13	х
1,10,1	- холодная вода	куб.м	965,30	22 501,15	1071,75	24 982,49	
1,10,2	- горячая вода	куб.м	0	0,00	0	0,00	
1,10,3	- водоотведение	куб.м	965,30	16 072,25	1071,75	17 844,64	
1,11	Газовое оборудование(технич.обслуживание)			0,00		0,00	
1,12	Техн. освид-ние и электроизмерительные работы на лифтах			8 251,80		8 251,80	
1,13	Обслуживание лифтов			165 590,40		165 590,40	
1,14	Обслуживание ДУ и ГПА	сист		58 861,56		60 862,08	
1,15	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов			34 246,08		34 246,08	
1,16	Работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	х	х	50 567,76	х	50 567,76	х
1,17	Работы и услуги по содержанию общего имущества: Затраты на транзитный счет, Программное обеспечение, Расходы по страхованию	х	х	39 423,84	х	39 423,84	х
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:	х	х	970 697,51	х	1 033 120,67	х
2,1	по крышам (в том числе очистка кровли от снега и наледи)	100м2	1068	32 669,72	1068	26 660,78	
2,2	по общестроительным работам	х	х	549 821,96	х	491 371,13	
2,2,1	в том числе: по фундаментам, стенам и фасадам			0,00		0,00	
2,3	по сантехническим, электромонтажным и вентиляционным работам	х	х	388 205,84	х	515 088,76	
2,3,1	по электромонтажным работам	х	х	36 958,97	х	150 335,72	
2,3,2	по сантехническим работам	х	х	194 650,57	х	222 940,34	
2,3,3	по вентиляции	х	х	14 783,59	х	0,00	
2,3,4	дежурные электрики (ОД)	х	х	69 088,24	х	69 088,24	
2,3,5	дежурные сантехники (ОД)	х	х	72 724,46	х	72 724,46	

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
2,4	Работы на других элементах многоквартирного дома, относящиеся к общему имуществу собственников помещений (АУУ)	x	x		x	0,00	
3	Работы и услуги по договору управления многоквартирным домом, в том числе:	x	x	479 872,60	x	479 872,60	x
	- Инженерно-Технический персонал			186 935,02		186 935,02	
	- Административно-управленческий персонал			292 937,58		292 937,58	
4	Рентабельность			104 050,16		104 050,16	
	Итого	x	x	2 939 226	x	2 939 226	

Генеральный директор ЗАО РСФ "Ремстройсервис"

Экономсит ЗАО РСФ "Ремстройсервис"

 Белова И.В.  
 Янкова С.Н.

