

**Управляющая организация ООО "УК Мещанская Слобода"**  
(наименование управляющей организации)  
**Многоквартирный дом по адресу:** **Сергиевский Б. пер. 19/22 стр 1**  
(адрес многоквартирного дома)

**I. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)**

<b>Всего поступлений</b>	<b>250 264,16</b>	<b>руб.</b>	<b>Задолженность жителей по оплате</b>	<b>0,00</b>	<b>руб.</b>
<i>в том числе:</i>			<i>в том числе:</i>		
Субсидии ГУ ИС ЦАО		руб. в год	Муниципальное жилье		руб.
Сборы с населения (ЕИРЦ),		руб. в год	Находящиеся в собственности		руб.
Юр. лица		руб. в год	Всего квартир		квартир

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	81 512,03	х	80 601,33	х
1,1	Санитарное содержание чердаков и подвалов (очистка подвалов и чердаков от мусора)	кв.м	0	0,00	0	0,00	
1,2	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м		25 454,87		25 454,87	
1,3	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	х	х	0,00		0,00	
1,4	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	т		14 262,48		14 262,48	
1,5	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	куб.м		9 099,96		9 099,96	
1,6	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	тыс. квт	1,2000	4 560,00	1,2000	4 560,00	
1,7	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)						
1,8	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м		1 776,36		1 776,36	
1,9	Работы по дезинсекции и дезинфекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м		1 387,32		1 387,32	
1,10	Услуги водопотребления и водоотведения в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме (Согласно постановления Правительства Москвы от 10.02.04года № 77-ПП "О мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы"), в том числе:	х	х	13 010,04	х	12 099,34	х
1,10,1	- водопотребление	куб.м	325,58	7 589,19	302,79	7 057,95	
1,10,2							
1,10,3	- водоотведение	куб.м	325,58	5 420,85	302,79	5 041,39	
1,11	Газовое оборудование(технич.обслуживание)			5 320,56		5 320,56	
1,12	Техн. освид-ние и электроизмерительные работы на лифтах			0,00		0,00	
1,13	Обслуживание лифтов			0,00		0,00	
1,14	Обслуживание ДУ и ППА	сист		0,00		0,00	
1,15	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов			751,56		751,56	
1,16	Работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	х	х	0,00	х	0,00	х
1,17	Работы и услуги по содержанию общего имущества: Затраты на транзитный счет, Программное обеспечение, Расходы по страхованию	х	х	5 888,88	х	5 888,88	х
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:	х	х	79 898,57	х	80 268,47	х
2,1	по крышам (в том числе очистка кровли от снега и наледи)	100м2	899	15 645,52	899	40 127,87	
2,2	по общестроительным работам	х	х	35 216,52	х	0,00	
2,2,1	в том числе: по фундаментам, стенам и фасадам			0,00		0,00	
2,3	по сантехническим, электромонтажным и вентиляционным работам	х	х	29 036,53	х	40 140,60	
2,3,1	по электромонтажным работам	х	х	1 731,89	х	0,00	
2,3,2	по сантехническим работам	х	х	9 121,26	х	22 649,97	
2,3,3	по вентиляции	х	х	692,75	х	0,00	
2,3,4	дежурные электрики (ОДС)	х	х	8 285,04	х	8 285,04	
2,3,5	дежурные сантехники (ОДС)	х	х	9 205,59	х	9 205,59	

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
2,4	Работы на других элементах многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу собственников помещений (АУУ)	х	х		х	0,00	
3	Работы и услуги по договору управления многоквартирным домом, в том числе:	х	х	88 853,56	х	89 394,36	х
	- Инженерно-Технический персонал			20 536,30		21 077,10	
	- Административно-управленческий персонал			68 317,26		68 317,26	
4	Рентабельность			0,00		0,00	
	Итого	х	х	250 264	х	250 264	

Генеральный директор

Экономист



Голубев А. Н.

Яцкова С. Н.